

東松島市道の駅飲食提供施設出店者募集に関する質問への回答一覧

令和5年6月18日
株式会社東松島観光物産公社

番号	質問項目	質問内容	回答
1	カキの仕入について	通年でカキを使うとの事ですが、仕入は個人ですか？仕入先を用意してくれるのか？通年となると冷凍はもちろん、制限がきびしくなると思います。	仕入および仕入先については、当社において関係者との調整を進めています。また、提供方法等の詳細は出店者決定後の協議とします。
2	契約の更新について	規約はありますか？	出店者決定後に、当社と賃貸借契約を締結していただきます。当社が東松島市道の駅の指定管理者として指定された期間は令和10年3月31日までであるため、賃貸借契約の期間についても同様とします。
3	レイアウトについて	厨房のレイアウトはどの様に決めますか？	厨房全体のレイアウトは既に決定しておりますが、導入する厨房機器の配置等については出店者決定後の協議により決定できるものとします。
4	売上について	お客様との金銭のやり取りは現金、キャッシュレス対応は？管理、報告手段？	当社にてキャッシュレス対応の券売機を導入します。
5	家賃について	提案ではなく固定にして、売上に対するロイヤリティ報酬の方が分かりやすいと	より多くの事業者から提案を受け付けるため、使用料（家賃）は提案型としています。なお、提案の使用料については、選考の際の審査基準のひとつとなります。
6	緊急時	地震や火災等の緊急時のマニュアルはありますか？	当社にてBCP（事業継続計画）を策定します。災害時には市の防災活動に協力していただきます。